



01 Planta de Estado Actual  
1 a 250

Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.

**San Pedro Garza García**  
GOBIERNO MUNICIPAL

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Dirección de Proyectos y Construcción

---

**UBICACIÓN GENERAL**

Características del Proyecto: Zona B1  
Superficie de intervención: 231,748m<sup>2</sup> / 7.41ha  
Superficie de banqueta añadida: 978.56m<sup>2</sup>

---

**SIMBOLOGIA**

- - - - - Zona
- - - - - Subzona
- - - - - Canal
- / / / / / En Proceso

---

**NOTAS GENERALES**

1. Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
2. Las cotas rigen al dibujo, no se tomaron medidas a escala de este plano.
3. Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
4. El contratista deberá verificar en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección ejecutora cualquier diferencia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
5. El plano con la última corrección cancela el anterior.
6. Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
7. Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
8. Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de albañilería; las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
9. Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
10. El proyecto deberá ser estudiado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

---

**Cuadro de Revisiones**

REV.	Fecha	Dibujó	Revisó	Aprobó

---

**Fase de Proyecto: PROYECTO EJECUTIVO**

**Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje**

Nombre: Arq. Mario Schjettan Garduño	<b>gdu</b>
Director General: Marco A. González	Mario Schjettan   Arquitecto
Arq. Gustavo Rojas Paredes	Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

**Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:**  
 Arq. Paj. Jessica Navarrete Hernández  
 D.L.U.A. Pamela Salazar de Jesús  
 Arq. Carlos Rodríguez Carmona  
 Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita  
 Arq. Juan José Peña Bedoya  
 Arq. y PT. Bethel Ruiz Ortiz

---

**Responsables técnicos**

Nombre	Cédula No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elias Cisneros		

---

**Municipio de San Pedro Garza García**

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos Presidente Municipal	Ramona Yadira Medina Hernández Secretaria de Obras Públicas
Arq. Néstor Librado Hinojosa Hernández	Director de Proyectos y Construcción

---

**Título del plano**  
**Parque Central San Pedro Garza García**  
**Zona B1: Estado actual**

Escala: 1:250 Metros	Clave del plano: <b>ZB1-EA-01</b>
Fecha de emisión de plano: 23 de Octubre del 2019	